**Anexa 3A**

 **MEMORIU JUSTIFICATIV**

**(1) Date generale:**

*1.denumirea obiectivului de investiţii;*

*2.amplasamentul (judeţul, localitatea, strada, numărul);*

*3.titularul investiţiei;*

*4.beneficiarul investiţiei;*

*5.elaboratorul studiului.*

**(2)** **Descrierea activităţii curente a solicitantului:**

* 1. *Denumirea solicitantului şi date de identificare ale acestuia;*
	2. *Scurt istoric al solicitantului (structura capitalului social şi evoluţia acestuia de la înfiinţare, administratori, date despre nivelul de calificare al managerului);*
	3. *Obiectul de activitate ale solicitantului (pentru care solicitantul are certificate constatatoare de la Oficiul Registrului Comertului în sensul că desfășoară respectivele activitati sau inscris in Statut/ Act Constitutiv);*
	4. *Locul de desfăşurare a activităţii şi a investiţiei;*
	5. *Principalele mijloace fixe aflate in patrimoniul solicitantului: resurse funciare (cu precizarea regimului proprietatii), constructii, utilaje si echipamente, peşte, etc.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Denumire mijloc fix*** | ***Data achizitiei*** | ***Valoare neta la data intocmirii ultimului bilant -Lei-*** | ***Bucati*** |
| *1.CLADIRI TOTAL* |  |  |  |
| *1.1 detaliati………* |  |  |  |
| *1.n detaliati…………* |  |  |  |
| *2.UTILAJE TOTAL* |  |  |  |
| *2.1 detaliati…………* |  |  |  |
| *2.n detaliati………* |  |  |  |
| *3.ALTELE - detaliati* |  |  |  |
| ***TOTAL*** |  |  |  |

|  |
| --- |
| ***TERENURI*** |
| ***Nr.crt*** | ***Amplasare Judet/Localitate*** | ***Suprafata totala (mp) / Categoria de folosinta*** | ***Valoarea contabila******- Lei-*** | ***Regim juridic*** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*Producţia obtinuta in ultimii trei ani de activitate (cu detaliere pe tipuri de specii)*

*Performanta financiara pe ultimii trei ani de activitate (in LEI)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Indicatori* | *An n-3* | *An n-2* | *An n-l* |
| 1. Active fixe nete |  |  |  |
| 2. Active totale |  |  |  |
| 3. Capitaluri proprii |  |  |  |
| 4. Datorii pe o perioada mai mare de 1 an |  |  |  |
| 5. Cifra de afaceri |  |  |  |
| 6. Rezultat operational |  |  |  |
| 7. Profit net |  |  |  |
| 8. Rentabilitatea comerciala (7/2\*100) |  |  |  |
| 9. Rata indatorarii la termen (3/2\*100) |  |  |  |

**(3) Analiza de piaţă**

1. *Caracteristici generale ale pietei produselor/serviciilor*
2. *Analiza concurentei*
3. *Politica de produs si fluxul tehnologic (daca e cazul)*
4. *Politica de aprovizionare. Principalii furnizori de materii prime (conform tabelului de mai jos)*

|  |
| --- |
| POTENŢIALII FURNIZORI AI SOLICITANTULUI |
| Nr.crt | Denumire furnizor de materii prime/materiale auxiliare/produse/servicii | Adresa | Produs furnizat si cantitate aproximativa | Valoare aproximativa -LEI- | % din total achiziţii |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

1. *Politica de pret*
2. *Politica de distributie. Principalii clienti (conform tabelului de mai jos)*

|  |
| --- |
| POTENŢIALII CLIENTI AI SOLICITANTULUI |
| Nr.crt | Client (Denumire si adresa) | Valoare -LEI - | % din vanzari |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| n |  |  |  |

**(4) Date privind forța de muncă și managementul proiectului**

 Total personal existent

din care personal de execuţie

 Estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei

Număr locuri de muncă nou-create ,

 Responsabil legal (nume, prenume, funcţie în cadrul organizaţiei, studii si experienţa profesională), relevante pentru proiect

**(5) Descrierea investiţiei:**

1. **Scenariul tehnico-economic prin care obiectivele proiectului de investiţii pot fi atinse**

*Se precizeaza tipul de actiune eligibila conform Ghidului.*

*În cazul în care investiţia vizează adaptarea unitatii la standarde sanitar-veterinare, sanitare, ale Uniunii Europene, se va preciza standardul la care se adapteaza.*

*Se va avea in vedere descrierea indeplinirii fiecarui criteriu de eligibilitate (dupa caz) si de selectie (dupa caz) detaliind cerintele prevazute in ghidul solicitantului din dreptul fiecarui criteriu.*

*Se vor prezenta criteriile de selectie aplicabile in functie de tipul investitiei.*

*Se vor descrie obiectivele tehnice, financiare şi de mediu.*

*În situatia in care realizarea investitiei este conditionata de obtinerea de avize si acorduri se va realiza o corelare a datelor tehnice din acestea cu caracteristicile investitiei.*

*Se va descrie modul in care prin realizarea investitiei se realizeaza adaptarea la standarde sau respectarea noilor cerinte ale legislatiei europene.*

*Se va prezenta cantitatea de materie prima folosita cantitatile de produse finite obtinute si consumul specific pe fiecare produs.*

1. **Descrierea achiziţiilor realizate prin proiect, respectiv denumirea, numărul, valoarea şi caracteristicile tehnice și funcţionale ale utilajelor/ echipamentelor tehnologice/ echipamentelor de transport/dotărilor ce urmează a fi achiziţionate prin proiect etc.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nr.crt | Denumire/Tiputilaj/echipament | Numar bucati | Valoare fara TVA-Lei- | TVA-Lei- | Total cu TVA-Lei- |
|  |  |  |  |  |  |

Atentie! Nu se va mentiona marca, denumirea producatorului, firma etc.

*Se vor preciza de asemenea denumirea, numarul si valoarea utilajelor/ echipamentelor tehnologice/echipamentelor de transport/ dotarilor care vor fi achizitionate, cu fundamentarea necesitatii acestora din punct de vedere tehnic si economic.*

*Se va realiza o prezentare tehnică a construcțiilor în care urmează a fi amplasate utilajele/dotările (inclusiv utilități). Achizițiile trebuie să fie fundamentate în funcție de capacitatea de producție existentă și/sau prognozată.*

*Se va descrie fluxul tehnologic, activitatea şi tehnologia aplicată în cadrul proiectului (plan de producție pe perioada de cinci ani)*

1. **Descrierea obiectivelor propuse, fundamentarea necesităţii şi oportunităţii investiţiei**

*Se va descrie conformitatea obiectivelor investiţiei urmărite prin proiect cu obiectivele măsurii şi se va preciza capacitatea existentă şi capacitatea propusă a se realiza la finalizarea investiţiei.* ***La aceasta sectiune se va fundamenta necesitatea si oportunitatii investitiei.***

**(6) Durata de realizare şi etapele principale; graficul de realizare a investiţiei exprimat valoric pe luni și activități**

**(7) Costurile estimative ale investiţiei**

**1. valoarea totala cu detalierea pe structura devizului general (**întocmit conformHG 907/2016)**;**

*Documente necesare: (a) listele de echipamente; (b) fişele de date exclusiv tehnice pentru echipamente; (c) oferte de preţ, preţuri de catalog pentru echipamentele şi utilajele ce se intenţionează a fi achiziţionate*

*În estimarea costurilor investiției prin intocmirea bugetului estimativ se va ține seama de următoarele aspecte:*

*- pentru bunurile propuse spre achizitionare precum si pentru servicii, se vor atașa minim două oferte pentru categoriile de bunuri/servicii care depășesc valoarea de 132.519 LEI (exclusiv TVA) si o oferta pentru categoriile de bunuri/servicii cu o valoare mai mică de 132.519 LEI (exclusiv TVA), cu justificarea ofertei alese.*

*- La ofertele de servicii, se vor mentiona si tarifele orare.*

*Ofertele sunt documente obligatorii care trebuie avute în vedere la stabilirea rezonabilității prețurilor și trebuie să aibă cel puțin urmatoarele caracteristici:*

* *sa fie datate, personalizate si semnate;*
* *sa contina detalierea unor specificatii tehnice minimale;*
* *să conţină preţul de achiziţie pentru bunuri/servicii*

*Atenție: la dosarul cererii de finantare vor fi ataşate numai paginile relevante din ofertele respective, cuprinzand pretul, furnizorul si caracteristicile tehnice ale bunului, detaliate mai sus (maxim 2-3 pagini/oferta).*

*Se va atasa un tabel comparativ al ofertelor care au stat la baza intocmirii bugetului indicativ astfel incat sa poata fi verificata rezonabilitatea preturilor.*

**2.eşalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiţiei.**

**(8) Sursele de finanţare a investiţiei**

*Sursele de finanţare a investiţiilor se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare şi constau din fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile şi alte surse legal constituite.*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cheltuieli eligibile** | **Cheltuieli neeligibile** | **Total** |
|  | **Lei** | **Lei** | **Lei** |
| **Ajutor public nerambursabil** |  |  |  |
| **Sursele de finantare pentru completarea necesarului de finantare din care:** |  |  |  |
|  - autofinantare |  |  |  |
|  - împrumuturi |  |  |  |
| **TOTAL PROIECT** |  |  |  |

**(9) Principalii indicatori tehnico-economici ai investiţiei**

**1.**valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)

(în preţuri - luna, anul),

din care:

- valoare eligibilă;

**2.**eşalonarea investiţiei:

- luna I;

- luna II;

- luna III; etc

**3.**durata de realizare (luni);

**4.**capacităţi de producție rezultate ca urmare a investiției (în unităţi fizice şi valorice);

**5.**alţi indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiţia, după caz.

**(10)Avize şi acorduri de principiu**

*Toate avizele si acordurile necesare, impuse de legislatie, prevăzute in Ghidul Solicitantului, în funcție de tipul investiției.*

*Documentele vor respecta conditiile de forma, continut si semnaturi conform legislatiei in vigoare si vor fi semnate de persoane autorizate.*

**(11)Proiecții financiare și indicatori financiari**

***- Prognoza veniturilor;***

***- Prognoza cheltuielilor;***

***- Proiecția contului de profit și pierdere;***

***- Bilanțul și contul de profit și pierdere;***

***- Fluxul de numerar – previziuni;***

***- Indicatori financiari.***